

investitor: Grad Supetar

objekt:

predmet:

broj spisa:

---

**PROJEKTNI ZADATAK ZA IZRADU  
IZVEDBENOG  
PROJEKTA UREĐENJA  
SANITARNOG ČVORA**

Izradio:

---

Odobrio:

---

investitor: Grad Supetar

objekt:

predmet:

broj spisa:

---

## **SADRŽAJ**

- 1. LOKACIJA I OBJEKT**
- 2. OPIS POSTOJEĆEG STANJA**
- 3. DEFINICIJA I OBIM PROJEKTOG ZADATKA**
  - 3.1 ARHITEKTONSKO-GRAĐEVINSKI RADOVI
  - 3.2 UNUTARŠNJE UREĐENJE I OPREMA
  - 3.3 ELEKTROTEHNIČKI RADOVI
  - 3.4 RADOVI STROJARSKIH INSTALACIJA I OPREME
- 4. ZAVRŠNE ODREDNICE**

investitor: Grad Supetar  
objekt:  
predmet:  
broj spisa:

---

## **I. LOKACIJA I OBJEKT**

<b>LOKACIJA:</b>	Škrip, k.o. Škrip, k.č. *54/3, *54/4, *54/5, *54/6, *54/7, *1133/2
<b>TIP GRAĐEVINE:</b>	civilni sklop
<b>NAMJENA:</b>	stambeno-gospodarski sklop
<b>PREDMET UREĐENJA:</b>	uređenje interijera, poboljšanje pristupačnosti, uređenje sanitarnog čvora
<b>ZIDOVI:</b>	kameni
<b>PROČELJE:</b>	klesani kamen
<b>KROVIŠTE I POKROV:</b>	dvostrešni krov, kamene ploče
<b>KATNOST:</b>	P

## **2. OPIS POSTOJEĆEG STANJA**

Sanitarni čvor (u sklopu Z-6317)

Tradicijski stambeno-gospodarski sklop koji se sastoji od nekoliko prizemnih, dvostrešnih gospodarskih i stambenih zgrada. Sklop je organiziran u dva niza sa zajedničkim dvorištem.

## **3. DEFINICIJA I OBIM PROJEKTOG ZADATKA**

### **3.1 ARHITEKTONSKO-GRAĐEVINSKI RADOVI**

#### **a. Tlocrtno rješenje**

Unutar prostora kuće potrebno je urediti javni sanitarni čvor.

#### **b. Građevinsko-obrtnički radovi**

Za prostor je potrebno predvidjeti izvedbu svih potrebnih građevinsko-obrtničkih radova do potpune gotovosti za montažu opreme. Predviđa se detaljno preuređenje kompletnog prostora.

- Sanacija poda, stropa, zidova i opremanje prostora
- Sanacija obloge poda, razni građevinsko obrtnički radovi
- Sanacija elektroinstalacije i instalacije vodovoda i kanalizacije

### **3.2 UNUTARNJE UREĐENJE I OPREMA**

#### **a. Primjenjeni materijali i konstrukcije**

Mogu se odabrati svi materijali zadovoljavajućih svojstava: mehaničkih otpornosti, otpornosti na habanje i udarce, neškodljivi za zdravlje ljudi, otpornosti na vatru, laki za održavanje. Svi materijali moraju biti atestirani i vizualno stvarati estetsku cjelinu.

Sve u skladu s konzervatorskim smjernicama.

investitor: Grad Supetar  
objekt:  
predmet:  
broj spisa:

---

### **3.3 ELEKTROTEHNIČKI RADOVI**

Za potrebe uređenja prostora, potrebno je izraditi izvedbeni projekt elektrotehničkih instalacija.

### **3.4 RADOVI STROJARSKIH INSTALACIJA I OPREME**

Za predmetne građevinu potrebno je izraditi izvedbeni projekt strojarskih instalacija.

## **4. ZAVRŠNE ODREDNICE**

Projektant je dužan detaljno pregledati postojeće stanje, definirati s Konzervatorskim odjelom sve eventualne nejasnoće i nedorečenosti, izvršiti potrebne dodatne izmjere te napraviti dopunu snimke postojećeg stanja, na način da se prikažu karakteristični detalji u mjerilu 1:20. Nakon što su svi elementi od interesa za projektiranje utvrđeni, projektant je dužan izraditi projektnu dokumentaciju po sljedećim fazama:

1. Izrada Izvedbenog projekta
2. Troškovnik radova sa projektantskom procjenom i troškovnikom sa i bez cijena

Projektnu dokumentaciju izraditi u skladu sa **Pravilnikom o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina NN 64/2014.**

### **- SPECIFIKACIJA MATERIJALA I RADOVA**

Sva oprema iskazana u specifikaciji materijala i radova mora se za potrebe javnog nadmetanja iskazati prema Zakonu o javnoj nabavi tako da se stavke opisuju putem tehničkih karakteristika što isključuje upućivanje na određenog proizvođača, podrijetlo, robnu marku ili tip proizvoda ili izuzetno "kao (naziv opreme, proizvođač i tehničke karakteristike ili jednakovrijedan \_\_\_\_\_)". U specifikaciji materijala i radova ne smije pisati količina "paušal", nego "komplet".

Projektant je dužan u ime investitora ishoditi sve eventualno potrebne suglasnosti i potvrde vezane za predviđeni zahvat u prostoru te u svoje troškove uključiti i uplatu svih za to potrebnih taksi i pristojbi.

Projektna dokumentacija Izvedbenog projekta izrađuje se i isporučuje investitoru u četiri istovjetna primjerka. Tehnička dokumentacija uručuje se investitoru i na elektroničkom mediju (acad, excel, word, pdf).

U Splitu, \_\_\_\_\_ 2017.